

天鉴国际工程管理有限公司受湖南科技职业学院的委托，对其湖南科技职业学院雨花校区超市托管经营项目（委托代理编号：TJGJCS2025-201）进行公开招标，欢迎符合资格条件并对此有兴趣的投标人前来投标。

一、采购项目名称、编号及金额、

1. 采购项目名称：湖南科技职业学院雨花校区超市托管经营项目

2. 委托代理编号：TJGJCS2025-201

3. 最低限价：国有资产占用费 15 万元/年。投标报价不得低于最低限价，否则为无效投标。

4. 经营年限：3 年

二、采购人的采购需求

序号	采购内容	最低限价 (万元/年)
1	雨花校区超市托管经营	15 万元/年

三、投标人的资格要求：

1. 供应商基本资格条件：
- （1）具有独立承担民事责任的能力；
 - （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 供应商特定资格条件: (1) 具有有效的行政主管部门颁发的食品经营许可证。

3. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一合同项下的采购活动。

4. 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重违法失信行为记录名单的投标人拒绝参与采购活动。

5. 本次采购不接受联合体投标。

四、获取招标文件的时间、期限、地点、方式及招标文件售价

1. 有意参加投标者, 请于 2025 年 7 月 17 日至 2025 年 7 月 24 日, 每天上午 9:00 时到 12:00 时, 14:30 时到 17:00 时(北京时间, 节假日除外), 持法定代表人身份证明或授权委托书(附法定代表人身份证明)、本人身份证、营业执照副本复印件到天鉴国际工程管理有限公司(详细地址: 长沙市雨花区金海路 128 号天鉴大厦 401) 购买招标文件。

2. 招标文件每套售价 400 元, 售后不退。

五、投标截止时间、开标时间及地点

1. 提交投标文件的截止时间: 2025 年 8 月 7 日 09 时 30 分(北京时间)

2. 开标时间: 2025 年 8 月 7 日 09 时 30 分(北京时间)

3. 开标地点：天鉴国际工程管理有限公司（详细地址：
长沙市雨花区金海路 128 号天鉴大厦 6 楼会议室）

六、公告期限：

1. 本招标公告在湖南科技职业学院官网发布。公告期限从本招标公告发布之日起 5 个工作日。

2. 在其他媒体发布的招标公告，公告内容以本招标公告指定媒体发布的公告为准；公告期限自本招标公告指定媒体最先发布公告之日起计算。

七、询问及质疑：

1. 投标人对招标采购活动事项如有疑问的，可以向采购人或者采购代理机构提出询问。采购人或者采购代理机构将在 3 个工作日内作出答复。

2. 潜在投标人认为招标文件或招标公告使自己的合法权益受到损害的，可以在获取招标文件之日或招标公告期限届满之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人或者采购代理机构提出质疑。

八、采购项目联系人姓名和电话

采购人：湖南科技职业学院

地 址：长沙市天心区天心大道 4291 号

联系人：曾老师

电 话：0731-82861011

九、采购代理机构信息

名 称：天鉴国际工程管理有限公司

地 址：长沙市雨花区金海路 128 号天鉴大厦

联系人：唐文婷、刘展

邮 编：410000

电 话：0731-85235479-8425、15211101524